

## Ergebnis der Jahresrechnung 2018 der Ortsbürgergemeinde

Die bei der Einwohnergemeinde gemachten Ausführungen zum Harmonisierten Rechnungsmodell 2 (HRM2) gelten sinngemäss auch für die Ortsbürgergemeinde.

Bei der Ortsbürgergemeinde ohne Waldwirtschaft resultiert ein Ertragsüberschuss von CHF 5'916 (Budget: CHF 4'500). Dieser Betrag wurde ins Eigenkapital eingelegt, welches sich nach Verbuchung des positiven Ergebnisses – ohne Einbezug der Aufwertungsreserven von CHF 215'436 – neu auf CHF 12'215 beläuft.

### Dreistufiger Erfolgsausweis

#### ORTSBÜRGERGEMEINDE (ohne Waldwirtschaft)

ERGEBNIS UND ERFOLGSAUSWEIS	RECHNUNG 2018	BUDGET 2018	RECHNUNG 2017
Betrieblicher Aufwand	17'807	23'800	24'617
Betrieblicher Ertrag	23'723	28'300	26'950
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>5'916</b>	<b>4'500</b>	<b>2'333</b>
Ergebnis aus Finanzierung	0	0	0
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>5'916</b>	<b>4'500</b>	<b>2'333</b>
Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b> (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	<b>5'916</b>	<b>4'500</b>	<b>2'333</b>

  

FINANZIERUNGS AUSWEIS	RECHNUNG 2018	BUDGET 2018	RECHNUNG 2017
Investitionsausgaben	0	0	0
Investitionseinnahmen	0	0	0
<b>Ergebnis Investitionsrechnung</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Selbstfinanzierung	5'916	4'500	2'333
<b>Finanzierungsergebnis</b> (+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)	<b>5'916</b>	<b>4'500</b>	<b>2'333</b>

Die Aufwandpositionen sind allesamt nicht in der vorgesehenen Höhe angefallen, was sich positiv auf die Rechnung auswirkte.

Trotz den tieferen Vermietungserträgen bei der Waldhütte von CHF 23'530 anstelle der budgetierten CHF 28'000 fällt der Nettoertrag mit CHF 8'964 über Budget (CHF 8'070) aus.

## WALDWIRTSCHAFT

ERGEBNIS UND ERFOLGSAUSWEIS	RECHNUNG 2018	BUDGET 2018	RECHNUNG 2017
Betrieblicher Aufwand	11'747	15'140	18'685
Betrieblicher Ertrag	7'596	14'300	13'932
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>-4'151</b>	<b>-840</b>	<b>-4'753</b>
Ergebnis aus Finanzierung	0	-20	0
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>-4'151</b>	<b>-860</b>	<b>-4'753</b>
Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b> (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	<b>-4'151</b>	<b>-860</b>	<b>-4'753</b>

  

FINANZIERUNGS AUSWEIS	RECHNUNG 2018	BUDGET 2018	RECHNUNG 2017
Investitionsausgaben	0	0	0
Investitionseinnahmen	0	0	0
<b>Ergebnis Investitionsrechnung</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Selbstfinanzierung	-4'151	-860	-4'753
<b>Finanzierungsergebnis</b> (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	<b>-4'151</b>	<b>-860</b>	<b>-4'753</b>

Die Waldwirtschaft schliesst negativ. Zum Ausgleich der Rechnung mussten CHF 4'151 (Budget: CHF 860) dem Forstreservfonds entnommen werden. Der Stand des Fonds beläuft sich per Jahresende auf CHF 51'753.

Während sich der Aufwand bei den Holzerntearbeiten unter dem Budget bewegt, konnte aber auch der Holzverkauf inkl. Schnitzelholz nicht den vorgesehenen Ertrag generieren (CHF 5'557 anstelle CHF 12'000).

## Bilanz

Im Zusammenhang mit dem Ausbau der Kantonsstrasse K 271 zwischen Eggenwil und Künten hat der Kanton der Ortsbürgergemeinde im Jahr 2017 für die Abtretung z.L. von gesamthaft 9 Waldparzellen eine Enteignungsentschädigung über CHF 4'260 ausbezahlt. Die effektive Ausmessung und der Abgang der entsprechenden Flächen sind im Grundbuch noch nicht abschliessend vollzogen. Aus diesem Grund besteht der Betrag weiterhin als «erhaltene Anzahlung von Dritten» im Fremdkapital. Sobald der neue Eigentümer (Kanton Aargau) im Grundbuch eingetragen ist und die definitiven Flächen bekannt sind, wird der entsprechende Buchgewinn erfolgswirksam verbucht.

Das konsolidierte Eigenkapital (inkl. Forstreservfonds) beläuft sich per Jahresende auf CHF 279'404. Davon machen die Aufwertungsreserven CHF 215'436 aus.