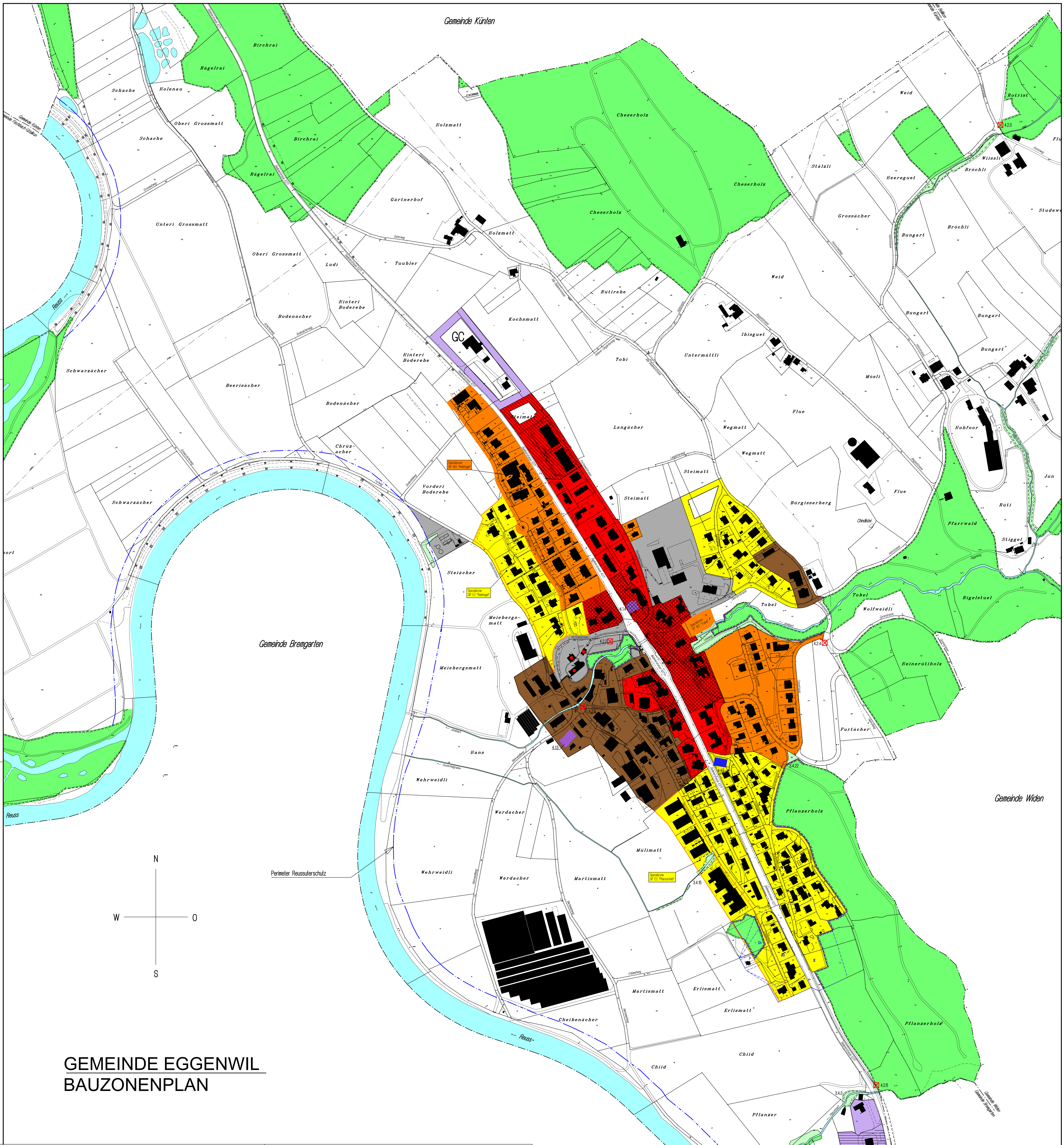

GEMEINDE EGGENWIL
BAUZONENPLAN

KANTON AARGAU — GEMEINDE EGGENWIL

Bauzonenplan

gemäss § 15 BauG

1:2'000

Vorprüfungsbericht vom: 03. Februar 2004

Öffentliche Auflage vom: 22. März 2004 bis: 21. April 2004

Beschlossen von der Gemeindeversammlung: 18. Juni 2004

Der Gemeindeammann: .... Thomas Endres

Der Gemeindeschreiber: .... Walter Bürgi

Vom Grossen Rat genehmigt: 11. Januar 2005

THOMAS SCHATZMANN
dipl. Arch. HTL/STV Planer FSU
Büro für Orts-, Regional- und Sachplanung

8964 RUDOLFSTETTEN-FRIEDLISBERG
BUECHHOLZSTRASSE 216
TEL. 056/633 48 08
FAX. 056/633 48 08

MASSTAB : 1 : 2000
DIMENSION : 120/84
GEZEICHNET : AK (F+S)
DATUM : 19. Sept. 03
REVISION : 25. Feb. 04
02. Juni 04

Bearbeitung und Digitalisierung durch: Ingenieurbüro E.Faes + R.Stierli, 5620 Bremgarten

Stand : 21. Dez. 09

Genehmigungsinhalt:

		Erschliessungspflicht gemäss § 4 BNO
Dorfzone	D	
Kernzone	K3	
Einfamilienhauszone	E2	✓
Wohnzone	W2	
Wohnzone	W3	
Wohn- und Gewerbezone	WG3	✓
Gewerbezone	G	✓
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	OeB	
Kulturobjekte		
Substanzschutz/Volumenschutz		
Spezialzone		
Hecke		

Orientierungsinhalt:

- Wald
- Waldgrenzen im Baugebiet
- Gewässer
- Grundwasserschutzzonen (I II III)
- Gemeindegrenzen
- Unter kant. Denkmalschutz

Nummerierung gemäss Landschaftsinventar